

TRASSI®

BAŞARI HİKAYELERİ

KONUT VE TİCARİ GAYRİMENKULLER

TRASSIR[®]

DAP YAPI, gayrimenkul geliştirme, Türkiye

Konut ve Ticari Gayrimenkul

Örnek 1



DAP YAPI, gayrimenkul geliştirme, Türkiye

Müşteri profili

DAP YAPI, yüksek kaliteli hizmet standartları ve kapsamlı güvenlik çözümleriyle yenilikçi yaşam alanları yaratmasıyla tanınan birinci sınıf bir konut kompleksi geliştiricisidir. Şirket, rekabetçi emlak piyasasında seçici sakinlerin beklentilerini karşılamak için modern altyapı, olağanüstü tasarım ve gelişmiş teknolojik entegrasyonlar yoluyla katma değer sağlamaya odaklanmaktadır.



Proje çözümü

TRASSIR, aşağıdaki özelliklere sahip entegre bir güvenlik sistemi kurdu:

- Merkezi video yönetimi için VMS TRASSIR
- Tam alan kapsamı için TRASSIR IP kameralar
- Gerçek zamanlı izleme için video duvarlı merkezi kontrol odası
- Rekreasyon, ortak ve bahçe alanlarını kapsayan birleşik gözetim platformu

Sistem, video verilerinin merkezi kontrol odasına kesintisiz olarak aktarılmasını sağlayarak güvenlik personelinin tüm alanları aynı anda izlemesine ve olaylara anında müdahale etmesine olanak tanıdı.



Türkiye, İstanbul



Proje arka planı

Rekabetin yoğun olduğu konut emlak piyasasında DAP YAPI, gelişmiş güvenlik çözümlerini temel bir değer önerisi olarak entegre ederek ürünlerini farklılaştırmak istedi. Proje, tüm ortak alanların 7/24 izlenmesini sağlayan ve güvenlik operasyonlarının verimliliğini artıran kapsamlı bir gözetim sistemi uygulayarak, konut sakinlerinin artan güvenlik beklentilerini karşılamayı amaçladı.



Proje sonuçları

Uygulama, önemli güvenlik iyileştirmeleri sağladı:

- Tüm ortak ve dinlenme alanlarının 7/24 izleme kapsamı
- Merkezi kontrol sayesinde güvenlik ekibinin verimliliğinde artış
- Güvenlik olaylarına ve yetkisiz erişime hızlı müdahale kabiliyeti
- Proaktif gözetim önlemleri sayesinde sakinlerin güvenliğinin artırılması
- Üstün güvenlik özellikleri sayesinde konut kompleksinin piyasa değerinin artması

Çözüm, DAP YAPI'nın konut kompleksindeki güvenlik operasyonlarını başarıyla dönüştürerek sakinlere huzur sağlarken, geliştiricinin güvenlik ve kaliteli yaşam standartlarına olan bağlılığını da ortaya koydu.

Kapsamlı müşteri güvenliği bizim en önemli önceliğimizdir. Gösterilen çözümler standart önerileri temsil eder ve proje gereksinimlerine, düzenlemelere veya iş ortağı yeteneklerine göre değişiklik gösterebilir.

TRASSI

INNOVIA 2, konut kompleksi, Türkiye

Konut ve Ticari Gayrimenkul

Örnek 2

INNOVIA 2, konut kompleksi, Türkiye Müşteri profili

INNOVIA 2, manzaralı tasarımı ve kapsamlı altyapısı ile tanınan, İstanbul'da bulunan birinci sınıf bir konut kompleksidir. Hem sakinlere hem de turistlere hizmet veren kompleks, 93.000 metrekareye yayılmış olup oyun alanları, spor alanları, güzellik salonları, kafeler, süpermarketler ve yüzme havuzları bulunmaktadır. Yüksek düzeyde hizmet ve güvenlik, seçici sakinleri ve ziyaretçileri için önemli bir cazibe unsurudur.

Türkiye, İstanbul



TRASSIR®



Proje çözümü

TRASSIR, aşağıdaki özelliklere sahip entegre bir güvenlik çözümü kurdu:

- Merkezi video yönetimi için VMS TRASSIR
- Yüksek performanslı kayıt ve depolama için TRASSIR UltraStation
- Tüm alanların kapsamlı bir şekilde izlenmesi için CCTV kameralar
- Mevcut altyapıyı entegre etmek için analog NVR'ler
- Akıllı hareket izleme ve otomatik uyarılar için SIMT hareket dedektörleri

Kapsamlı müşteri güvenliği bizim en önemli önceliğimizdir. Gösterilen çözümler standart önerileri temsil eder ve proje gereksinimlerine, düzenlemelere veya iş ortağı yeteneklerine göre değişiklik gösterebilir.



Proje arka planı

Lüks kompleks, sakinlerinin, misafirlerinin ve kapsamlı olanaklarının güvenliğini sağlamak için 7/24 çalışan sağlam bir gözetim sistemine ihtiyaç duyuyordu. Ana hedefler şunlardı:

- Tüm alanı ve binaları izlemek için birleşik bir güvenlik sistemi kurmak
- Güvenlik ekibinin operasyonel verimliliğini artırmak
- Belirli olaylara yönelik uyarı ve müdahalelerin otomatikleştirilmesi
- Video görüntülerinin sürekli manuel olarak izlenmesi ihtiyacını azaltmak



Proje sonuçları

Uygulama önemli iyileştirmeler sağladı:

- Kesintisiz çalışma için analog ve IP gözetimi birleştiren tek bir hibrit sistem
- Kullanışlı arşivleme, hızlı erişim ve otomatik uyarılar sayesinde güvenlik ekibinin verimliliğinde artış
- Personelin yalnızca belirli tetiklenen olaylara yanıt vermesini sağlayarak manuel izlemeyi azaltma
- Senaryo tabanlı otomasyon sayesinde olaylara daha hızlı müdahale

Çözüm, INNOVIA 2'de güvenlik standartlarını başarıyla yükselterek güvenli ve modern bir yaşam ortamı sağlarken, güvenlik ekibinin operasyonel iş yükünü optimize etti.

TRASSI

Tema İstanbul

Tema İstanbul, konut kompleksi, Türkiye

Konut ve Ticari Gayrimenkul

Örnek 3

Tema İstanbul, konut kompleksi, Türkiye

Müşteri profili

Tema İstanbul, 1,5 milyon metrekare alana yayılan ve 16.000 sakini barındıracak şekilde tasarlanmış, Avrupa'nın en büyük ultra modern konut kompleksidir. Yeni kültür ve yaşam tarzının elçisi olarak tanıtılan kompleks, 3.530 daire, bir alışveriş merkezi, parklar, yüzme havuzları, oyun alanları ve kapsamlı hizmet altyapısını içermektedir ve geniş arazisi genelinde güvenliği sağlamak için aynı derecede gelişmiş bir güvenlik çözümüne ihtiyaç duymaktadır.

Türkiye, İstanbul



Proje arka planı

Konut kompleksinin ölçeği ve karmaşıklığı, güvenlik operasyonlarını optimize ederken toplam alan kontrolünü sağlayabilecek bir gözetim sistemi gerektiriyordu. Ana hedefler şunlardı:

- Hızlı bakım için kendi kendine teşhis özelliklerine sahip ölçeklenebilir bir sistemin uygulanması
- Otomasyon yoluyla güvenlik personelinin iş yükünü azaltmak
- Otomatik kontrol noktası erişim kontrolü sağlamak
- Olay araştırması ve kanıt depolama için kapsamlı bir arşiv oluşturmak



Proje sonuçları

Uygulama, dönüştürücü sonuçlar sağladı:

- 1,5 milyon metrekare üzerinde tam bölgesel kontrol sağlanarak suç faaliyetleri önendi
- Akıllı izleme ve otomasyon yoluyla optimize edilmiş güvenlik operasyonları
- Kontrol noktalarında plaka tanıma sistemi ile otomatik araç erişimi
- Bulut tabanlı kendi kendine teşhis hizmetleri sayesinde proaktif bakım
- Bulut tabanlı video arşivi ile gelişmiş kanıt toplama
- Sürekli izleme yoluyla personel disiplini ve verimliliğinde iyileştirme
- 800 kanala kadar gelecekteki genişlemeyi destekleyen ölçeklenebilir altyapı

Sistem, Tema İstanbul'u Türkiye'nin en büyük ve en güvenli konut kompleksi konumuna getirmiş ve müşteri, kapsamlı güvenlik çözümünden tamamen memnun olduğunu belirtmiştir.



Proje çözümü

TRASSIR, aşağıdaki özelliklere sahip kapsamlı bir bulut tabanlı güvenlik altyapısı kurdu:

- Tam alan kapsamı için IP kameralar
- Akıllı izleme için TRASSIR SIMT çok işlevli hareket dedektörü ve izleyici
- Plaka tanıma ve araç yönetimi için AutoTRASSIR analitik modülü
- Otomatik sistem sağlığı izleme için TRASSIR Cloud kendi kendine tanılama hizmeti
- Güvenli uzun vadeli video depolama için TRASSIR Cloud arşivi

Kapsamlı müşteri güvenliği bizim en önemli önceliğimizdir. Gösterilen çözümler standart önerilerdir ve proje gereksinimlerine, düzenlemelere veya iş ortamının yeteneklerine göre değişiklik gösterebilir.

TRASSI

INNOVIA 3, konut kompleksi, Türkiye

Konut ve ticari gayrimenkul

Örnek 4

INNOVIA 3, konut kompleksi, Türkiye Müşteri profili



TRASSIR®

INNOVIA 3, İstanbul Esenyurt'ta bulunan, 95.000 m²'lik bir alana yayılmış 10 blok ve 3.293 daireden oluşan büyük ölçekli bir konut kompleksidir. Proje, yeşil yaşamı ön plana çıkarır ve arazinin %85'i çocuk oyun alanları, spor salonları, kapalı otopark, kafeler ve restoranlar dahil olmak üzere peyzaj ve sosyal tesisler için ayrılmıştır. Bu geniş konut ortamı, geniş arazide erişimi yönetirken sakinlerin ve ziyaretçilerin güvenliğini sağlamak için sofistike bir güvenlik çözümü gerektiriyordu.



Proje çözümü

TRASSIR, aşağıdaki özelliklere sahip kapsamlı bir güvenlik altyapısı kurdu:

- Yüksek kapasiteli video yönetimi ve depolama için 1 adet NeuroStation 8800R/160-A8-S INT sunucu
- Mevcut çok çeşitli kameraları entegre etmek için 160 TRASSIR AnyIP lisansı
- Ek kamera uyumluluğu için 40 TRASSIR AnyIP Win64 lisansı
- Gelişmiş çevre koruması ve izinsiz giriş algılama için 20 Neuro Detector modülü

Kapsamlı müşteri güvenliği bizim en önemli önceliğimizdir. Gösterilen çözümler standart önerileri temsil eder ve proje gereksinimlerine, düzenlemelere veya iş ortağı yeteneklerine göre değişiklik gösterebilir.



Proje arka planı

Kompleksin geniş alanı ve çok sayıda erişim noktası, yetkisiz araç ve yaya girişini önleme, hırsızlık ve vandalizme karşı koruma sağlama ve olaylara hızlı müdahale etme gibi önemli güvenlik sorunları yaratıyordu. Temel hedefler arasında, tüm alanı izlemek için birleşik bir video yönetim sistemi kurmak, proaktif tehdit tespiti için video analitiği kullanmak ve güvenlik personeline potansiyel ihlalleri gerçek zamanlı olarak bildirmek için otomatik alarm sistemleri kurmak yer alıyordu.



Proje sonuçları

Bu uygulama, INNOVIA 3'te güvenliği ve operasyonel verimliliği önemli ölçüde artırdı:

- Gerçek zamanlı tehdit algılama ve alarm oluşturma ile tüm alanın izlenmesi sağlandı
- Akıllı analizler sayesinde yetkisiz erişimin proaktif olarak önlenmesi sağlandı
- Ortak alanlar ve erişim noktalarının kapsamlı bir şekilde izlenmesi ile sakinlerin güvenliği artırıldı
- İnşaat halindeki yeni INNOVIA sitelerine genişletilmeye hazır, ölçeklenebilir bir platform kuruldu

Projenin başarısı, TRASSIR çözümlerinin diğer INNOVIA projelerinde de uygulanması planlarına yol açarak, müşterinin sistemin etkinliğine ve güvenilirliğine olan güvenini ortaya koydu.

TRASSI®

Essenora, konut kompleksi, Türkiye

Konut ve ticari gayrimenkul

Örnek 5

Essenora, konut kompleksi, Türkiye

Müşteri profili

Essenora, İstanbul'un Gaziosmanpaşa semtinde bulunan, modern olanaklar ve her odadan erişilebilen teraslı daireler gibi benzersiz özelliklerle yaşam standartlarını yükseltmek için tasarlanmış birinci sınıf bir konut kompleksidir. Vialand tema parkı, Forum İstanbul Alışveriş Merkezi ve 50.000 m²'lik şehir parkı gibi önemli turistik yerlerin yakınında bulunan kompleks, fitness merkezi, sauna, spor tesisleri, yüzme havuzu ve kapalı otopark ile bağımsız bir yaşam tarzı sunmaktadır. Yüksek değerini korumak için sakinler ve mülk için güvenli bir ortam sağlamak çok önemliydi.



Proje çözümü

TRASSIR, aşağıdakileri içeren entegre bir güvenlik çözümü uyguladı:

- Tam kapsamlı alan gözetimi için 30 adet güvenlik kamerası
- Otomatik kapı erişimi için 10 adet AutoTRASSIR plaka tanıma (LPR) modülü

Sistem, kritik ve kısıtlı alanların uçtan uca denetimini sağlarken, hızlı olay müdahalesi ve kontrol noktası kapılarında kesintisiz erişim kontrolü için entegre alarm raporlama özelliği sunmuştur.

Kapsamlı müşteri güvenliği bizim en önemli önceliğimizdir. Gösterilen çözümler standart önerileri temsil eder ve proje gereksinimlerine, düzenlemelere veya iş ortağı yeteneklerine göre değişiklik gösterebilir.



Proje arka planı

Konut kompleksi, parçalı izleme, yüksek güvenlik personel maliyetleri ve olay soruşturmaları için güvenilir bir kanıt arşivi bulunmaması gibi zorlukları gidermek için sağlam bir gözetim sistemine ihtiyaç duyuyordu. Temel hedefler arasında kapsamlı bölge kontrolü sağlamak, manuel güvenlik operasyonlarına bağımlılığı azaltmak, otomatik araç erişim yönetimi uygulamak ve adli amaçlar için kapsamlı bir video arşivi oluşturmak yer alıyordu.



Proje sonuçları

Uygulama, güvenlik ve operasyonel verimlilikte önemli iyileştirmeler sağladı:

- Otomatik alarm oluşturma ile tesis genelinde tam izleme sağlanarak güvenlik artırıldı ve personel gereksinimi azaltıldı
- Otomatik plaka tanıma sistemi ile araç erişimi kolaylaştırıldı ve manuel kontroller ortadan kaldırıldı
- Verimli olay araştırması ve çözümü için güvenilir bir derin video arşivi oluşturuldu
- Yerleşik sistem kendi kendine tanılama özelliği sayesinde hızlı arıza tespiti ve çözümü sağlandı

Proje, tüm müşteri hedeflerini başarıyla karşıladı ve yüksek memnuniyet, TRASSIR'ın yüksek profilli konut güvenliği için sunduğu çözümün etkinliğini teyit etti. LION TECHNOLOGY DIŞ TİCARET A.Ş. ile işbirliği içinde uygulandı.

TRASSI[®]

Acıbadem Residence, konut kompleksi, Türkiye

Konut ve Ticari Gayrimenkuller

Örnek 6

Acıbadem Residence, konut kompleksi, Türkiye

Müşteri profili

Acıbadem, modern şehir yaşamını geleneksel mahalle kültürüyle harmanlayan, İstanbul'un en prestijli ve seçkin semtlerinden biridir. Acıbadem Caddesi yakınında bulunan İstanbul Acıbadem Residence, çağdaş olanakları güçlü bir topluluk duygusuyla birleştiren benzersiz bir konut deneyimi sunmaktadır. Bu lüks konut kompleksi, bölgenin seçkin atmosferini korurken, sakinlerinin ve mülklerinin güvenliğini sağlamak için sofistike bir güvenlik çözümüne ihtiyaç duyuyordu.



Proje çözümü

TRASSIR, aşağıdaki özelliklere sahip hedefli bir güvenlik çözümü uyguladı:

- Gelişmiş çevre koruması için Nöro Algılama (Alan İhlali) Sistemi

Çözüm, kompleksin mevcut kamera altyapısına sorunsuz bir şekilde entegre edildi ve alarm uyarı sistemi kurulumu 2023 yılında tamamlandı. Bu yaklaşım, önemli donanım değişiklikleri veya altyapı yatırımları gerektirmeden akıllı çevre izlemeyi mümkün kıldı.

Kapsamlı müşteri güvenliği bizim en önemli önceliğimizdir. Gösterilen çözümler standart önerileri temsil eder ve proje gereksinimlerine, düzenlemelere veya iş ortağı yeteneklerine göre değişiklik gösterebilir.



Proje arka planı

Konut kompleksi, toplam alan kontrolü sağlayacak ve sakinler, ziyaretçiler ve mülk için mutlak güvenlik sağlayacak kapsamlı bir gözetim sistemine ihtiyaç duyuyordu. Temel zorluklar arasında güvenlik personelinin operasyonel yükünün azaltılması, kontrol noktalarında etkili erişim kontrolünün uygulanması ve olay soruşturması için güvenilir bir kanıt arşivi oluşturulması yer alıyordu. Çözüm, gelişmiş izinsiz giriş algılama özelliği ile çevre güvenliğini özel olarak ele alırken, hızlı bakım için ölçeklenebilirlik ve kendi kendine tanılama yetenekleri sunmalıydı.



Proje sonuçları

Uygulama, önemli güvenlik iyileştirmeleri sağladı:

- Otomatik izinsiz giriş algılama ile güvenilir çevre güvenliği sağlandı
- Yetkisiz giriş girişimleri için anında alarm oluşturma özelliği etkinleştirildi
- Otomatik izleme yetenekleri sayesinde güvenlik personelinin iş yükü azaltıldı
- Gelecekteki güvenlik sistemi genişletmeleri için bir temel oluşturuldu
- Proaktif tehdit algılama ile konut sakinlerinin güvenliği ve mülk koruması artırıldı

Proje, gelecekteki iyileştirmeler için ölçeklenebilir bir platform sağlarken tüm güvenlik hedeflerini başarıyla karşıladı. Bu uygulama, konut güvenlik çözümleri alanındaki uzmanlığından yararlanarak LION TECHNOLOGY DIŞ TİCARET A.Ş. ile işbirliği içinde tamamlandı.

The logo for TRASSIR, featuring the word "TRASSIR" in a bold, white, sans-serif font. The letter "R" is stylized with horizontal lines extending from its right side. A registered trademark symbol (®) is located to the upper right of the "R".

TRASSIR®

Zorlu Center, Türkiye

Konut ve Ticari Gayrimenkuller

Örnek 7



Zorlu Center, Türkiye

Müşteri profili

Zorlu Center, İstanbul'un kalbinde konut, ofis, otel, alışveriş ve kültür olmak üzere beş işlevi bir araya getiren Türkiye'nin ilk entegre yaşam kompleksidir. 74.643 m² kiralanabilir alanda 200'den fazla lüks markaya ev sahipliği yapan kompleks, Avrupa'nın en büyük yeşil çatısına, 10.000 m²'lik bir ana meydana ve 12.000 m²'lik bir parka sahiptir. Louis Vuitton, Dior, Prada gibi premium markaların yanı sıra Apple'ın Türkiye'deki ilk ikonik küp mağazasını da barındıran merkez, çok sayıda ziyaretçiyi çekmekte ve güvenlik ve operasyonel mükemmelliği sağlamak için sofistike bir güvenlik çözümü gerektirmektedir.



Proje çözümü

TRASSIR, Raffles Hotel'de bir pilot uygulama ile başlayan ve ardından tüm merkeze yayılan ölçeklenebilir, aşamalı bir çözüm uyguladı. Uygulama şunları içeriyordu:

- Yüksek kapasiteli yönetim ve depolama için 1 adet NeuroStation 8800R/160-A8-S INT sunucu
- Gelişmiş nesne ve izinsiz giriş algılama için 28 Neuro Detector lisansı
- Otomatik araç plaka tanıma için 7 adet AutoTRASSIR 30/1 modülü
- Merkezi kontrol ve izleme için TRASSIR VMS

Sistem, TRASSIR'ın esnek platformu aracılığıyla mevcut çok markalı kameraları sorunsuz bir şekilde entegre ederek altyapı değiştirme maliyetlerini önlerken akıllı analiz yetenekleri ekledi.



Proje arka planı

Zorlu Center'ın geniş ve çok işlevli yapısı, araç erişimini izleme, hırsızlığı önleme ve çeşitli tedarikçilerden gelen farklı kamera sistemlerini entegre etme gibi karmaşık güvenlik sorunları ortaya çıkarmıştır. Temel hedefler arasında, mevcut yetersiz güvenlik altyapısını değiştirmek için birleşik bir video yönetim sistemi uygulamak, proaktif tehdit tespiti için gerçek zamanlı analizler sağlamak ve erişim kontrolünü otomatikleştirmek yer almaktaydı. Tüm bunlar, mevcut kamera donanımını değiştirmek için ek maliyet yaratmadan gerçekleştirilmeliydi.

Kapsamlı müşteri güvenliği bizim en önemli önceliğimizdir. Gösterilen çözümler standart önerileri temsil eder ve proje gereksinimlerine, düzenlemelere veya iş ortağı yeteneklerine göre değişiklik gösterebilir.



Proje sonuçları

Uygulama, sağlam güvenlik ve operasyonel avantajlar sağladı:

- Farklı kamera sistemlerinin tek bir kullanıcı dostu VMS'ye tam entegrasyonu sağlandı
- Gerçek zamanlı analiz ve şüpheli tespit yoluyla hırsızlığın proaktif olarak önlenmesi sağlandı
- Araç erişim kontrolü otomatikleştirilerek giriş noktalarında verimlilik ve güvenlik artırıldı
- Sistem performansı, kullanılabilirlik ve kanıt arşivleme konusunda müşteri gereksinimlerinin %100'ünü karşıladı
- Gelecekteki genişlemeleri destekleyen güvenilir, ölçeklenebilir bir platform oluşturuldu

Müşteri, gelişmiş işlevsellik ve maliyet verimliliği arasında başarılı bir denge kurulduğunu belirterek, sistemin performansından yüksek memnuniyet duyduğunu teyit etti. Bu proje Karadag Group ile işbirliği içinde tamamlandı.

TRASSI

Eclipse Maslak, konut kompleksi, Türkiye

Konut ve Ticari Gayrimenkuller

Örnek 8

Eclipse Maslak, konut kompleksi, Türkiye

Müşteri profili

Eclipse Maslak, İstanbul'un iş ve sosyal bölgesinin kalbinde yer alan, 22.000 m²'lik bir alanda 550 konut bulunan birinci sınıf bir konut kompleksidir. Proje, 54 ila 232 m² arasında değişen büyüklükte, panoramik şehir, orman ve dağ manzaralı daireler sunmakta olup, fitness merkezi ve çeşitli konaklama seçenekleri gibi üst düzey olanaklarla tamamlanmaktadır. Bu lüks konut ortamı, sakinlerin güvenliğini ve operasyonel verimliliği sağlamak için gelişmiş, otomatik bir güvenlik ve yönetim sistemi gerektiriyordu.



Proje çözümü

TRASSIR, aşağıdaki özelliklere sahip birleşik bir akıllı yönetim sistemi kurdu:

- Merkezi sistem yönetimi için 1 NeuroStation 8200R/16 sunucu
- Mevcut tüm kameraların sorunsuz entegrasyonu için 316 adet AnyIP lisansı (16 standart + 300 Win64)
- Otomatik plaka tanıma için 4 adet AutoTRASSIR 30/1 modülü
- Akıllı park yeri yönetimi için 1 adet AutoTRASSIR Parking modülü
- Gelişmiş sistem otomasyonu için 1 AutoUniversal Script
- Kapsamlı izleme ve kontrol için TRASSIR VMS

Kapsamlı müşteri güvenliği bizim en önemli önceliğimizdir. Gösterilen çözümler standart önerilerdir ve proje gereksinimlerine, düzenlemelere veya iş ortağı yeteneklerine göre değişiklik gösterebilir.



Proje arka planı

Konut kompleksi, farklı üreticilerin kameralarını kullanan parçalı bir gözetim sistemi nedeniyle operasyonel zorluklarla karşı karşıyaydı ve operatörlerin aynı anda birden fazla arayüzü yönetmesi gerekiyordu. Temel hedefler arasında araç giriş ve çıkış sistemlerinin tamamen otomatikleştirilmesi, verimli park yeri yönetiminin uygulanması, tüm gözetim ekipmanlarının tek bir platformda birleştirilmesi ve video analitiğinin entegre edilerek güvenlik operasyonlarının kolaylaştırılması ve konut sakinlerinin deneyiminin iyileştirilmesi yer alıyordu.



Proje sonuçları

Uygulama, önemli operasyonel iyileştirmeler sağladı:

- Araç giriş ve çıkış sistemlerinin tam otomasyonu sağlandı
- TRASSIR Parking komut dosyası ile verimli park yeri doluluk yönetimi sağlandı
- Daha önce birbirinden ayrı olan kamera sistemleri tek bir TRASSIR VMS arayüzünde birleştirildi
- Operatörlerin birden fazla izleme sistemi arasında geçiş yapma gerekliliği ortadan kaldırıldı
- Otomatik video analizi yetenekleri sayesinde güvenlik operasyonları geliştirildi
- Kolaylaştırılmış erişim ve park yönetimi ile sakinlerin memnuniyeti artırıldı

Müşteri, sistemin performansından yüksek memnuniyet duyduğunu belirtti ve özellikle birleştirilmiş platformun operasyonel verimlilik artışına dikkat çekti. Bu proje, LION TECHNOLOGY DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve GRL TEKNOLOJİ TİC. LTD. ŞTİ. ile işbirliği içinde gerçekleştirildi ve optimum uygulama ve destek sağlandı.

TRASSI®

Misstanbul Evleri, konut kompleksi, Türkiye

Konut ve Ticari Gayrimenkuller

Örnek 9

Misstanbul Evleri, konut kompleksi, Türkiye Müşteri profili



Misstanbul Evleri, İstanbul'un Başakşehir ilçesinde 101.000 m²'lik bir alana yayılan, 95 ila 236 m² arasında değişen 936 konut biriminden oluşan büyük ölçekli bir konut kompleksidir. Kendi içinde bir "şehir içinde şehir" olarak tasarlanan kompleks, amfityatro, spor tesisleri, yüzme havuzları, mini hayvanat bahçesi, kafeler ve sağlık merkezleri gibi kapsamlı olanaklar sunmaktadır. Bu kadar geniş bir alan ve çeşitli tesislerle, sakinler ve mülk için kapsamlı güvenlik sağlamak, projenin başarısı için temel bir gerekliliktir.



Proje çözümü

TRASSIR, LION TECHNOLOGY DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ile işbirliği içinde aşamalı bir güvenlik çözümü uyguladı. Bu çözümün özellikleri şunlardır:

- Yedekli yüksek kapasiteli depolama ve yönetim için 2 adet NeuroStation 8800R/128 sunucu
- Birden fazla üreticinin mevcut kameralarını entegre etmek için 256 AnyIP lisansı
- Merkezi kontrol ve izleme için TRASSIR VMS
- Verimli adli soruşturmalar için ActiveSearch
- Temel izinsiz giriş algılama ve uyarı için Motion Detector

Çözüm, gelişmiş analiz modülleriyle gelecekteki genişletmeler için esnek bir platform oluştururken anında güvenlik kapsamı sağladı.

Kapsamlı müşteri güvenliği bizim en önemli önceliğimizdir. Gösterilen çözümler standart önerileri temsil eder ve proje gereksinimlerine, düzenlemelere veya iş ortağı yeteneklerine göre değişiklik gösterebilir.



Proje arka planı

Kompleksin ölçeği ve çok işlevli yapısı, çevre kontrolü, araç ve yayalar için erişim yönetimi ve çok sayıda ortak alanın verimli bir şekilde izlenmesi gibi önemli güvenlik zorlukları ortaya çıkardı. Temel hedefler arasında mevcut çok markalı kamera sistemlerini tek bir platformda entegre etmek, otomasyon yoluyla güvenlik personelinin operasyonel yükünü azaltmak, kontrol noktalarında güvenilir erişim kontrolü uygulamak ve gelecekteki güvenlik iyileştirmeleri için ölçeklenebilir bir temel oluşturmak yer alıyordu.



Proje sonuçları

İlk uygulama, önemli güvenlik iyileştirmeleri sağladı:

- Tüm konut kompleksi genelinde 7/24 merkezi izleme sistemi kuruldu
- Daha önce birbirinden ayrı olan kamera sistemleri tek bir yönetim platformunda birleştirildi
- Otomatik hareket algılama ve uyarı sistemi sayesinde manuel güvenlik iş yükü azaltıldı
- Gelişmiş arama özellikleri ile verimli olay araştırması sağlandı
- Gelecekteki genişlemelere hazır, ölçeklenebilir bir altyapı oluşturuldu

Proje, kapsamlı bir güvenlik stratejisinin ilk aşamasını temsil ediyor ve sistemi ek video analiz modülleri, otomatik araç giriş sistemleri ve plaka tanıma özellikleriyle geliştirmek için planlar halihazırda devam ediyor. Müşteri, ilk sonuçlardan memnun olduğunu belirtti ve TRASSIR ve uygulama ortaklarıyla işbirliği içinde güvenlik altyapısını daha da geliştirmeye kararlı olduğunu ifade etti.

TRASSIR®

Villamahal

Villamahal Evleri, konut kompleksi,
Türkiye

Konut ve Ticari Gayrimenkuller

Örnek 10

Villamahal Evleri, konut kompleksi, Türkiye

Müşteri profili

Villamahal Evleri, Büyükçekmece'de 183.000 m²'lik geniş bir arazide yer alan, üç farklı mimari tipte 106 lüks villadan oluşan seçkin bir konut kompleksidir. İstanbul Havalimanı'na sadece 30 dakika uzaklıkta ve üç ana otoyol ile çevrili olan proje, Büyükçekmece Gölü Vadisi'nin panoramik manzarasına sahiptir. Kompleks, Türk hamamları, saunalar, açık ve kapalı yüzme havuzları, spor merkezi, spa, restoran, kafeterya, tenis kortları, çok amaçlı spor sahaları ve geniş otopark alanları gibi birinci sınıf olanaklara sahiptir. Bu lüks konut ortamı, sakinlerin güvenliğini ve mülklerin korunmasını sağlamak için sofistike bir güvenlik çözümü gerektiriyordu.



Proje arka planı

Geniş arazi ve çok sayıda sosyal tesis, çevre ihlalleri, yetkisiz erişim ve hırsızlık olayları gibi önemli güvenlik sorunları yaratıyordu. Mevcut çok markalı kamera sisteminin, donanım değiştirilmeden tek bir platformda birleştirilmesi gerekiyordu. Temel hedefler arasında 7/24 çevre güvenliği sağlamak, gerçek zamanlı tehdit algılama özelliği sunmak, olay araştırması için kapsamlı bir arşiv oluşturmak ve yetkili kullanıcılara mobil erişim sağlamak yer alıyordu. Çözümün, gelişmiş analiz özellikleri sunarken aynı zamanda uygun maliyetli olması gerekiyordu.



Proje sonuçları

Uygulama, dönüştürücü güvenlik sonuçları sağladı:

- Gerçek zamanlı izinsiz giriş algılama ve sesli alarm tetikleyicileri ile tam çevre koruması sağlandı
- Kapsamlı kamera entegrasyonu ve analitik kapsamı sayesinde güvenlik kör noktaları ortadan kaldırıldı
- Güvenlik personeli ve yetkili sakinler için TRASSIR uygulamaları aracılığıyla 7/24 mobil izleme sağlandı
- Anlık açılır uyarılar ve bildirimler sayesinde olaylara müdahale süresi kısaltıldı
- Proaktif çevre izleme sayesinde hırsızlık ve yetkisiz erişim önlendi
- Olayların araştırılması ve çözülmesi için güvenilir kanıt arşivi oluşturuldu

Güvenlik ekibi artık önemli ölçüde artırılmış verimlilikle çalışıyor, çevre ihlallerine anında müdahale ederken sakinlere huzur sağlıyor. Projenin başarısı, TRASSIR'ın mevcut güvenlik altyapısını proaktif, akıllı bir koruma sistemine dönüştürme yeteneğini kanıtladı. Bu uygulama, Asmin Bilişim Elektronik ile işbirliği içinde tamamlandı ve optimum dağıtım ve sürekli destek sağlandı.



Proje çözümü

TRASSIR, aşağıdaki özelliklere sahip kapsamlı bir güvenlik çözümü uyguladı:

- Yedekli kayıt ve yönetim için 2 adet NeuroStation 8200R/16 sunucu
- Mevcut kamera altyapısının sorunsuz entegrasyonu için 32 AnyIP lisansı
- Gelişmiş çevre koruması için 27 Neuro Detector modülü
- Birleşik sistem yönetimi için TRASSIR VMS
- Acil durum önleme için Yangın ve Duman Dedektörü
- Hızlı adli soruşturma için Aktif Arama
- Gerçek zamanlı bildirim yönetimi için Alarm Monitörü

Çözüm, TRASSIR'ın çapraz platform uyumluluğundan yararlanarak mevcut yatırımları en üst düzeye çıkarırken, gelişmiş yapay zeka destekli analitik özellikler ekledi.

Kapsamlı müşteri güvenliği bizim en önemli önceliğimizdir. Gösterilen çözümler standart önerileri temsil eder ve proje gereksinimlerine, düzenlemelere veya iş ortağı yeteneklerine göre değişiklik gösterebilir.

TRASSI

Güney Afrika'da Lüks Konut Emlakları

Konut ve Ticari Gayrimenkuller

Örnek 11

Premium Konut Sitesi, Güney Afrika

Güney Afrika



Müşteri profili

Johannesburg'un Midrand bölgesinin kalbinde yer alan bu lüks konut kompleksi, güvenli ve huzurlu yaşam ortamı ile tanınmaktadır. Özel kontrol odası ve tesis içi güvenlik personeli tarafından korunan çeşitli özel konutlar ve ortak kullanım alanları bulunmaktadır. Büyüklüğü ve lüks profili nedeniyle, kesintisiz, üst düzey güvenlik sağlamak çok önemlidir. Çevresine 157 kamera yerleştirilen topluluk, günlük operasyonları kolaylaştırırken gözetim etkinliğini artıracak bir çözüm arıyordu.



Proje arka planı

Müşteri, geleneksel manuel izleme yöntemlerinin ötesine geçerek çevre güvenliğini güçlendirmek istiyordu. Hedefleri, güvenlik ihlalleri sırasında daha hızlı tepki süreleri sağlamak ve insan hatalarını en aza indirmektir. Güvenlik ve tepki hassasiyeti konusundaki beklentilerin artmasıyla, kamera ağlarında büyük ölçekte çalışabilecek akıllı ancak uygun maliyetli bir çözüm arıyorlardı.



Proje çözümü

- TRASSIR Neuro Dedektör
- NeuroStation 8200R/32-S INT

TRASSIR'ın Neuro Detector ürünü, tam da ihtiyaç duyulan şeyi sunuyordu: kontrol odası operatörlerinin yükünü azaltırken tehditlere yanıt verme hızını ve doğruluğunu artıran akıllı, otomatik bir izinsiz giriş algılama sistemi. Site, TRASSIR NeuroStation sunucularını tüm alana yayarak, tüm çevreye birleşik bir akıllı video analizi katmanı kazandırdı.



Proje sonuçları

Midrand Konut Sitesi'nde TRASSIR'ın akıllı video analizi sisteminin kullanıma sunulması, sitenin izlenmesi ve korunması konusunda anında iyileştirmeler sağladı. Neuro Detector'ın devreye girmesiyle, güvenlik görevlileri artık 157 kameranın her birini manuel olarak izlemek zorunda kalmıyor. Bunun yerine, sistem herhangi bir izinsiz giriş veya şüpheli hareketi otomatik olarak algılıyor ve güvenlik görevlilerini uyarıyor. Bu, insan hatası riskini önemli ölçüde azalttı ve operatör yorgunluğunu önlemeye yardımcı olurken, gerçek tehditlere daha hızlı ve daha doğru yanıtlar verilmesini sağladı. Bu çözüm, güvenlik ekibinin günlük verimliliğini artırmakla kalmamış, aynı zamanda sakinlerin genel güvenlik duygusunu da yükseltmiştir. Site artık, ekibi genişletmeye veya manuel iş yükünü artırmaya gerek kalmadan, daha proaktif ve akıllı bir güvenlik yaklaşımından yararlanmaktadır.

Kapsamlı müşteri güvenliği bizim en önemli önceliğimizdir. Gösterilen çözümler standart önerileri temsil eder ve proje gereksinimlerine, düzenlemelere veya iş ortağı yeteneklerine göre değişebilir.

TRASSIR®



welcome@trassir.com



www.trassir.com